

МУНДАРИЖА:

- 1. Кириш.***
- 2. Қарз олувчининг қискача тарифи.***
- 3. Лойиханинг асосий мақсади ва йўналиши.***
- 4. Лойихани амалга оширишда қонуний ва меъёрий ҳужжатлар.***
- 5. Бозор ҳолатининг тахлили.***
- 6. Ишлаб чиқариш режаси.***
- 7. Ташкилий режа.***
- 8. Молиявий режа.***
- 9. Таваккалчилик ва лойиханинг самарадорлиги.***
- 10. Молиявий натижа.***
- 11. Пул маблағларини ҳаракати.***

1. КИРИШ.

Хозирги бозор иктисодиётига утиш шароитида Республикамиз ҳукумати томонидан ишлаб чиқариш ва хизмат курсатиш соҳасини ҳар томонлама қўллаб-қувватлаш, уларга кенг имкониятлар яратиб беришга алоҳида эътибор қаратилмоқда.

Тадбиркорлик субъектларининг ялпи ички маҳсулотдаги улушини ошириш, улар томонидан ишлаб чиқарилаётган маҳсулотларнинг рақобатбардошлигини таъминлаш учун ҳукуратимиз томонидан салмоқли имтиёзлар ҳамда молиявий қўмақлар берилмоқда. Шу сабабли ушбу имкониятлардан фойдаланган ҳолда тадбиркорлик субъектлари уз фаолиятларини ривожлантириш орқали жамият ва халқ манфаатларини қўллаб-қўзиш ҳаракат қилмоқдалар. Хозирги кунда маҳсулот ишлаб чиқариш ҳамда хизматлар курсатиш қанчалик унумли ва арзон бўлса, корхона, ташкилот ҳамда аҳолини ушбу маҳсулот ва хизматларга бўлган талабини қондириш шунча яхши бўлади. «_____» маъсулияти қўлланган жамияти узининг Низомидан қилиб чиққан ҳолда айнан давр талабига мос ва бозор шароитини урганган ҳолда қўрилиш таъмирлаш хизматлари курсатиш орқали даромад топишни уз зиммасига олган. Корхона бу борада қўпгина ишларни амалга оширишни режалаштирмоқда. Жўмладан қўредит маблагини эвазига қўтиб олинадиган қўрилиш моллари ёрдамида қўрилиш таъмирлаш ишларини амалга ошириб миқозларга етқазиб бериш замонавий сервис хизматлари курсатиш натижасида мавжуд имкониятлардан самарали фойдаланиш билан уз фаолиятини ривожлантиришга эришишни таъминлашга қаратилган. Бозорни арзон маҳсулотлар билан таъминлаш, аҳоли эҳтиёжини қондириш ва ишлаб чиқарилган маҳсулотлар, шунингдек курсатилган хизматлар билан бозор шароитида уз урнини топиш имкониятларини излаб топишни ҳар бир тадбиркор уз олдига мақсад қилиб олиши қўрак. Ҳар бир тадбиркорнинг маҳсулоти ҳамда курсатаётган хизмати қанчалик арзон ва сифатли бўлса ҳамда бу маҳсулот билан бозорга қўкса, маҳсулотини реализациясидан даромад олиб узининг ва жамоасининг ижтимоий-иқтисодий эҳтиёжларини қондира олса, бу ёш давлатимизнинг раванкига қўшган ҳиссаси ҳисобланади.

Лўйиханиннг асосий мақсади узининг хизмат курсатиш сифатини яхшилаш, қўредит маблагини эвазига қўтиб олинадиган қўрилиш моллари эвазига қўрилиш таъмирлаш ишларини бақариш ва шу орқали уз фаолиятини ривожлантириш, курсатилаётган хизмат сифати ва самарадорлигини ошириш, қўрхонаниннг моддий-техника базасини яхшилаш, шунингдек янги турдаги замонавий усулда хизмат курсатишни ташкил қилиш натижасида асосий воситалардан оқилана фойдаланиш, истеъмолчиларни ушбу турдаги хизмат курсатиш фаолиятига бўлган талабини қондириш орқали пировард натижада даромад олиш ҳамда ундан самарали фойдаланиш ҳисобланади.

Хизмат курсатишни ташкил қилишни асосий мақсади: Вилоятдаги қўрилиш таъмирлаш ишларига эҳтиёжи бўлган қўрхона ташкилот ва жисмоний ҳамда юридик шахсларга қўрилиш таъмирлаш хизматлари курсатиш пировардда қўрилиш таъмирлаш ишларга бўлган эҳтиёжини қондиришдан иборат.

Ушбу лўйихани самарали амалга ошириш натижасида вилоят туманлар аҳолисини зарур бўлган қўрилиш таъмирлаш хизмати курсатиш билан таъминлаш

имкониятлари яратиладиган замон талабларига жавоб берадиган юкори эффектли хизмат курсатиш ташкил килинади.

Курилиш таъмирлаш хизмати кўрсатиш бозорини анализ килиш натижасида корхона ташкилотлар сонини узишини эътиборга олган холда сифатли ушбу хизмат турига булган талаб катталигини курсатди. Кам транспорт харажатлари, ишчи кучи ва энергия таъминоти, шунингдек замонавий хизмат курсатиш инфратузилмасини такомиллаштириш имкониятларини хисобга олиш натижасида махсулот сифатли ва арзон булиши кузланган.

Лойиханинг асосий мақсади:

- сифатли хизматлар кўрсатиш
- маҳаллий махсулот рақобатбардошлигини ошириш
- корхона ташкилотларни эҳтиёжларини кондириш

Утказилган хисоб китоблар шуни курсатадики, лойиха иқтисодий самарали ҳамда жалб килинган лизинг ресурсларини кайтарилишини таъминлайди.

Ушбу кредит маблағини хизмат курсатишга йуналтирган холда Ўзбекистон Республикаси Президенти ва Ҳукуматимиз томонидан курилиш таъмирлаш ишлари ҳамда чекка кишлок жойларида наъмунавий уй-жойлар курилиш ишларини жадал ривожлантириш борасида чиқараётган қарор ва фармонларини ижросини бажарилишини таъминлаш юзасидан Хоразм вилояти корхона ташкилотларини курилиш хизматига булган талабни кондириш мақсадида фойдалинилади.

Маҳаллий бозорни маркетинг таҳлили шуни курсатадики, вилоятнинг кишлок худудларида фаолият курсатаётган корхона ташкилотларда ушбу хизмат турига булган талаб юкорилигини курсатмоқда.

2. ҚАРЗ ОЛУВЧИНИНГ ҚИСКАЧА ТАЪРИФИ.

2.1. Тадбиркорлик субъектининг номи: «_____»

2.2. Субъектнинг юридик мақоми: Маъсулияти чекланган жамияти

2.3. Тадбиркорлик субъектининг давлат рўйхатидан ўтган вақти: Хоразм вилояти Урганч шаҳридаги «_____» маъсулияти чекланган жамияти Хоразм вилояти Урганч шаҳар Хоқимининг **20__ йил __ № ____ – сонли** қарори билан рўйхатдан ўтказилган.

2.4. Корхона ўзининг тасдиқланган Низоми асосида қуйидаги фаолият турларини амалга оширади:

- курилиш материаллари, халқ истеъмол товарлари ишлаб чиқариш олиб келиш, таъмирлаш ва сотиш;

- чакана савдо фаолияти;
- озик-овкат ва ноозик-овкат улгуржи ва чакана савдо хизмати курсатиш;
- спиртли яхна ичимликлар, қурилиш материаллари билан улгуржи ва чакана савдо хизмати курсатиш;
- кандолат, кандитер, нон макарон ва бошка махсулотлар ишлаб чиқариш ва сотиш;
- Яхна ичимликлар, музқаймоқ ишлаб чиқариш сотиб олиш ва сотиш;
- Спорт ва туризм хизматлари курсатиш;
- Компьютер уйинлари, интернет ташкил қилиш;
- Компьютер, ксерокс, факс, сканер хизматлари курсатиш;
- Пайнет хизмати курсатиш;
- Диллерлик ва брокерлик хизматлари курсатиш;
- Телекоммуникация ва алоқа хизматлари курсатиш;
- Уяли алоқа тармоғи хизмати курсатиш;
- Уяли алоқа ва интернет карточкаларини чакана сотиш;
- Озик-овкат махсулотлари ишлаб чиқариш ва сотиш;
- конунда белгиланган тартибда чет давлатлар ва МДХ давлатлари билан шартномалар асосида узаро манфаатдорликда савдо, тижорат ишлари юритиш;
- Ўзбекистон Республикасининг конунларига зид бўлмаган бошка турдаги фаолиятлар билан шугулланиш.

2.5. Корхона раҳбари: Каландаров Баходир.

Паспорт маълумотлари: CR - _____, _____._____._____ йилда _____ туман(шаҳар) ИИБ томонидан берилган.

2.6. Корхона манзилгоҳи: «_____» маъсулияти чекланган жамияти Хоразм вилояти Урганч шаҳри Ёшлик кучасида жойлашган.

2.7. Телефон: _____

2.8. Мурожаатни қабул қилувчи шахс: Каландаров Баходир.

2.8.1. Телефон: _____

2.8.2. Факс: _____

2.8.3. Мобил: _____

2.9. Корхонанинг банк реквизитлари:

Хоразм вилояти Гурлан туманидаги «_____» маъсулияти чекланган жамияти ҳисоб рақами «ТУРОН банк» Хоразм вилоят бўлимида очилган.

2.9.1. Х/Р: _____

2.9.2. ИНН : _____

2.9.3. МФО: _____

2.10. Корхонанинг ҳозирги вақтдаги амалга ошираётган асосий фаолияти ҳақида таъриф:

Хоразм вилояти Урганч шаҳридаги «_____» маъсулияти чекланган жамияти бугунги кунда курилиш хизмати курсатиш фаолияти билан шугулланиб келмоқда. Ҳозирда уз фаолиятини кенгайтиришга, қушимча даромад олишга интиломқда. Шу сабабли қушимча равишда кредит маблагини эвазига курилиш материаллари сотиб олиб уни хизмат курсатишда бевосита фойдаланган ҳолда темир йул курилиш таъмирлаш фаолиятини ташкил қилиш орқали уз фаолиятини ривожлантиришни кузламоқда. Ҳозирги кунда корхона ушбу соҳада муайян тажрибага эга бўлган ҳолда уз ишини кенгайтиришга эҳтиёж сезмоқда. Бунинг учун ушбу корхонада ҳозирги кунда уз мулки ҳисобланган зарур бўлган барча муҳандислик коммуникациялари билан таъминланган дастгоҳ ва ускуналар, малакали мутахассислар мавжуд. Корхона ҳозирда самарали фаолият курсатаётган ҳамда барқарор ривожланаётган ҳужалик юритувчи субъектлардан биридир.

Корхонанинг мол-мулклари Устав фондига туланган бадаллардан, ҳужалик фаолиятини юритиш натижасида ишлаб чиқарилган маҳсулотлардан, олинган даромадлардан, шунингдек Ўзбекистон Республикасининг қонунчилги йул қуядиган асосларга мувофиқ бўлинган бошқа мол-мулклардан ташкил топган. Корхона узининг ҳужалик фаолияти натижасида оладиган фойда амалдаги қонунчиликка биноан солиқлар тулангандан кейин жамият тасарруфида қолади ва ундан амалдаги қонунларга, ушбу Уставга мувофиқ жамиятнинг фондларини вужудга келтиришда фойдаланилади.

Корхона утган давр мобайнида яъни 2009 йил давомида _____, __ минг сумлик товар айланмаси қилган бўлиб, шундан харажатлар миқдори _____, __ минг сумни ташкил қилгани ҳолда _____, __ минг ялпи даромад қилган.

2010 йил давомида _____, __ минг сумлик товар айланмаси қилган бўлиб, шундан харажатлар миқдори _____, __ минг сумни ташкил қилгани ҳолда _____, __ минг ялпи даромад қилган, барча солиқлар ва бошқа мажбурий туловларни тулагандан кейин йилни _____, __ минг сум соф фойда билан яқунлаган. Бу эса корхонанинг ҳозирги кунда барқарор ривожланаётганлигидан ҳамда самарали фаолият юритаётганлигидан далолат беради. (корхонанинг Форма-1, Форма-2 ҳисоботлари нусхалари илова қилинади).

Юқоридагилардан қуринадики корхона банкдан олинган кредит маблагидан ташқари ушбу лойиҳани амалга оширишда уз улуши ҳисобидан ҳам молиявий пул маблағлари билан иштирок этади. Бунинг натижасида эса ушбу лойиҳа самарали равишда амалга оширишда мустақкам замин ҳозирлайди.

Корхона ҳозирги кунда юқоридаги турдаги хизмат курсатишни амалга ошириш ҳуқуқини берувчи барча мувофиқлик сертификатлари ва махсус лицензияларни олган ҳолда фаолият курсатишни кузлаган. Бу эса уз навбатида олинган лизинг маблагидан самарали фойдаланган ҳолда айланма маблагини қупайтиришга уз навбатида жамият фаолиятини ривожлантиришда муҳим аҳамият касб этади.

Корхона ташкил этилгандан бери турли мулк шаклидаги товар ишлаб чиқарувчи корхоналар, фирмалар, хусусий тадбиркорлар билан алоқалар урнатилди.

Корхона ташкил этилишига қадар, бевосита ишлаб чиқарувчилардан ҳамда биржа орқали харид қилишда олдиндан туловни амалга оширишда қийинчиликлар булгани сабабли, куп холларда зарур қурилиш ишларини бажариш имконияти чекланган эди. Хозир корхона томонидан бу муаммо тулик хал қилиниб, хизматлар уз вақтида харид қилинапти ва истеъмолчиларга тулик хажмда етказиб берилди. Шунин хисобидан молиявий барқарор, ишончли қурилиш хизматиға эҳтиёжи булган корхона ташкилотлар ва аҳолиға олдиндан 30 фоиз тулов асосида етказиб берилмоқда. Бу уз навбатида хизмат курсатиш корхоналарини қурилиш хизмати курсатиш хажмини ошириш, фаолиятини кенгайтириш, аҳолини зарур махсулотлар билан узликсиз таъминлашда муҳим омил булмоқда.

3. ЛОЙИХАНИНГ АСОСИЙ МАҚСАДИ ВА ЙЎНАЛИШИ.

3.1. Лойиҳанинг асосий мақсади: «_____» маъсулияти чекланган жамияти ўзининг тасдиқланган Низоми асосида вилоятдаги корхона ташкилотларга темир йуллар қурилиши ва таъмирлаш хизмати курсатиш фаолияти билан шуғулланиб корхона ва ташкилотларга сифатли хизматлар курсатиш эвазига замонавий сервис соҳасинини амалиётда қуллаш орқали уз фаолиятини амалга оширишни режалаштирган.

Бугунги кунда ўзининг белгиланган фаолият туриға асосланиб, корхона ташкилотлар ҳамда давлат идоларига темир йуллар қурилиш таъмирлаш хизмати курсатиш фаолиятиға эҳтиёжи булган ташкилотлар учун темир йул қурилиш таъмирлаш хизмат кўрсатиб, корхона ташкилотларга арзон ва сифатли хизматларни етказиб беришни ўз олдиға мақсад қилиб қўйган. Бу ишни амалга ошириш учун йилиға 16 фоиз бўлган 100,0 млн.сўм пул маблағини кредитға олиб иш бошламоқчи.

Бу мақсадни амалга ошириш учун 130,0 млн сўм атрофида маблағ сарфланиши кўзланмоқда. Лекин Жамият ўзининг хозирги кундаги имкониятидан ҳамда Ўзбекистон Республикаси Банклари томонидан яратилаётган шароитлардан келиб чиқиб, йилиға 16 фоизли ставка бўйича 100,0 млн.сўм миқдоридаги кредит маблағини 2 йил муддатға олиш зарур деб хисобламоқда.

Буларға қўшимча ушбу фаолиятни ташкил қилиш билан бир қаторда Жамиятда 5 та янги ишчи ўрни яратишни ҳам мақсад қилган.

3.2. Корхона томонидан 1 ой мобайнида таклиф қилинадиган хизмат курсатиш хажми:

«_____» маъсулияти чекланган жамияти томонидан юкоридаги кредит маблағи эвазига қурилиш материаллари сотиб олиниб темир йул қурилиш таъмирлаш фаолиятини ташкил қилиш кузланган. Бир ойда ушбу хизмати курсатишдан 77754,6 минг сум товар айланмаси амалга оширилиши кузланган.

3.3. Кредит маблағларни лойиҳа бўйича сарфланиши:

№	Маблагларни сарфланиш йўналишлари	Жами бахоси (минг сумда)
1.	Кредит маблағи ҳисобидан:	
	1.1. Курилиш материаллари сотиб олиш	100 000,0
	1.2.	
2.	Кредит маблағи умумий суммаси:	100 000,0
3.	Ўз маблағи ҳисобидан:	
	2.1. курилиш таъмирлаш ишларини бажаришда бошқа харажатлар	30 000,0
4.	Бошқа маблағлар ҳисобидан:	
	Лойиханинг умумий бахоси	130 000,0

3.4. Лойихани ўзини ўзи қоплаш муддати:

Ушбу кўзланган режани юқорида кўрсатилганидек 1 ой давомида темир йуллар курилиш таъмирлаш хизмати курсатишдан сотишдан 77754,6 минг сумлик хизматлар курсатилса тушган маблағдан барча сарф харажатларни олиб ташлаб (яъни хом-ашё сарфи, коммунал харажатлар, амартизация харажатлари, иш хақи ва унга ажратиладиган ажратмалар, солиқ тўловларини) ҳисоблаганда лойиха 2 йил давомида ўзини ўзи қоплайди.

3.5. Лойиха мазмуни:

Хоразм вилоят Урганч шаҳрида жойлашган «_____» маъсулияти чекланган жамияти томонидан олиб борилаётган фаолият ҳозирги кунда энг муҳим булган хизмат курсатиш ва ундан даромад олишдан иборат. Корхона томонидан ушбу хизмат курсатишни йулга қуйиш товарайланма хажмига қараб бир суткада хизмат курсатишдан жами булиб 3239,8 минг сумлик, бир ойда 77754,6 минг сумлик ва бир йилда 933055,3 минг сумлик хизматлар курсатишни уз ичига олади.

Изоҳ: «_____» маъсулияти чекланган жамияти ушбу кўзланган мақсадни банкдан кредит маблағини олгандан кейин амалга оширади.

Булардан ташқари хизмат курсатиш фаолиятини ривожлантиришда сотиб олинадиган бошқа керакли харажатларни ўз ҳисобидан амалга оширишни мақсад қилган.

Курсатиладиган хизматлар рўйхати:

- ◆ Темир йул курилиш таъмирлаш ишларини бажариш;

4. ЛОЙИХАНИ АМАЛГА ОШИРИШДА ҚОНУНИЙ ВА МЕЪЁРИЙ ҲУЖЖАТЛАР.

4.1. Лойихани амалга оширишда олинishi зарур бўлган лицензия ёки рухсатнома тури:

Корхона ушбу фаолиятни амалга ошириш учун Республикадаги амалдаги қонунчиликга асосан тегишли равишда лицензияларни олгандан кейин фаолият юритиши кўзланган.

Корхонанинг асосий фаолият тури қурилиш ишларини бажариш учун лицензия талаб қилинмайди.

5. БОЗОР ҲОЛАТИ ТАҲЛИЛИ.

Маҳаллий бозорни таҳлил қилиш бўйича утказилган тадқиқодлар шуни курсатадики, Хоразм вилояти бўйича бугунги кунда қурилиш корхона ташкилотлар кўпайиб бораётгани ва давлатимиз томонидан қурилиш фаолиятига алоҳида эътибор қаратилаётгани боис қурилиш таъмирлаш изматларига бўлган талаб юкори даражада эканлигини курсатмоқда. Булардан ташқари қурилиш хизмати курсатишга талаб жуда катта бўлаётгани барчамизга маълум, чунки бугунги кунда вилоятимизда катта ободончилик ишлари олиб борилмоқда. Жумладан туманларда ёш оилалар учун уй-жойлар қурилиши, янги мактаб ва коллежлар қурилиши, эски медицина пунктлари таъмирланиб янгилари қурилаётгани буларга мисол бўла олади. Ушбу турдаги истеъмол товарларига бўлган талабни ва вилоят аҳолиси сонини инобатга олган ҳолда корхоан уз фаолиятини амалга ошириб келмоқда.

Маълумки, ҳозирги бозор иқтисодиётига утиш шароитида Республикамизда аҳолининг турмуш даражасини яхшилаш, уларга кенг имкониятлар яратиш давр талаби бўлиб бормоқда. Жамият ҳам айнан давр талабига мос ва бозор шароитини урганган ҳолда корхона ташкилотларга қулайлик яратиш мақсадида улар учун зарур бўлган қурилиш таъмирлаш хизмати курсатиш фаолиятини амалга оширишни уз зиммасига олган. Жамият бу борада қупгина ишларини амалга оширишни режалаштирмоқда. Ишсиз ёшларни иш билан таъминлаш, истеъмолчиларни юкори сифатли хизмат курсатишга бўлган талабини қондириш, замонавий сервис соҳасини ривожлантириш, замонавий технологиялар билан жихозланган ҳолда намунали хизмат курсатиш асосий мақсад қилиб олинган.

Жамият курсатиладиган хизматлар нархини бошка ташкилотларда курсатиладиган хизматларга қараганда 10-15% арзон бўлиши билан ажралиб туради.

Мавжуд хизмат курсатиш потенциалини мавжудлиги, малакали ишчи ходимларнинг етарлилиги, миқозларнинг минтақда мавжудлиги курсатилаётган хизмат таннархини нисбатан арзон бўлишини таъминлайди, бу эса уз навбатида олинадиган даромаднинг юкори бўлишига олиб келади. Бу эса уз навбатида жамиятда курсатиладиган хизматнинг бир маромда боришини, товар айланмасини қупайишини, пировардида эса олинадиган даромаднинг юкори бўлишини таъминлайди. Корхона курсатилган хизмат нархини шартномалар асосида пул утказиш йули билан ҳамда

накд пул билан ҳисоб-китоб қилиш орқали вилоятдаги мавжуд талаб ва тақлифдан келиб чиққан ҳолда нарх белгилаш орқали фаолият курсатишни қўзғатган.

Маркетинг стратегияси

Ҳозирда қўрилиш таъмирлаш хизмати курсатиш соҳаси қўрхоналари жуда каттик рақобат асосида янги бозор талаблари шароитида ривожланиб кетди. Улар уз олдиларига янги муаммолар ва вазифалар қўймоқдалар, бу ҳам булса ички ва ташқи бозорда қўрхонани тўғри ривожланиш стратегиясини топиш ва танлаш, уни самарали ва барқарор ривожланиши учун бозорда узининг муҳим урнига эга булишни таъминлашдан иборат.

Бозор шароитида қўрхонани тўғри ривожланиш йўлини танлашда маркетинг муҳим аҳамиятга эга. Ҳозирги кунда қўчилик маҳаллий қўрхоналар бирон-бир маҳсулот ишлаб чиқаришдан олдин истеъмол бозорида қандай қилиб уз урнини эгаллаш ҳақида уйлашлари лозим. Шу сабабли улар учун маркетинг усуллардан самарали фойдаланиш учун узлари ишлаётган бозорни қўқур урганишлари зарур.

Бозорни урганиш ва тадбирқўрларни илғор тажрибалари шуни қўрсатмоқдаки, хизмат қўрсатишни ташкил қилишда ҳамма вақт бозор қўнъюктурасини урганиб бориш зарур. Лўйиха ташкилотчилари қўйидаги тадбирқўрларни амалга оширишни режалаштирганлар:

*йирик масшабли савдолар булиб утадиган регионларда узларининг филиал ҳамда бўлимларини очиш.

*ҳамқўрлар излаш ва қўнтрактлар тузиш эвазига сотиш структурасини урганиш.

*мақсадли актив реклама қўмпаниясини утқизиш.

Ҳозирги кунда қўрхона уз ишини қўнгайтириши, айланма маблағни қўпайтириш, янгидан ишчи уринларини ташкил қилиши, шунингдек хизматлар қўрсатиш қўламини қўнгайтиришга эҳтиёж сезмоқда. Бу эса қўрхонага асосий воситаларни сотиб олиш ва шу орқали аҳоли ва қўрхоналарга юқори сифатли хизмат қўрсатиш фаолиятини йўлга қўйиш имқонини беради. Бу уз навбатида қўрсатилаётган хизматни яхшилаш, аҳолининг ушбу соҳага булган эҳтиёжларини қисман булсада қўндириш имқонини берибқина қўлмай, қўрсатилаётган хизмат таннархининг арзон булишига ва асосийси қўшимча янги ишчи уринлари яратишга хизмат қилади.

Қўрхона бу борада қўпгина ишларини амалга оширишни режалаштирмоқда. Тумандаги истеъмолчиларнинг эҳтиёжини қўндириш, қўрсатилаётган хизмат ва бажарилаётган ишнинг сифати ошириш билан бозор шароитида уз урнини топиш имқониятлари излаб топишни ҳар бир тадбирқўр уз олдида мақсад қилиб олиши қўрак. Ҳар бир тадбирқўрнинг қўрсатаётган хизмати ва бажараётган иши қўнчалик арзон ва сифатли булса бу давлатимизнинг иқтисодий рақнақига қўшган хиссаси хисобланади.

Ҳозирги кунда иқтисодиётнинг жадал суръатлар билан ривожланаётганлиги, аҳоли турмуш фаровонлигини ошганлиги, янги қўмонавий мулкдорларнинг асосий бугини хисобланган тадбирқўрлик субъектларининг қўпайиши ушбу маҳсулотлар ва хизматларга булган талабни янада оширмоқда. Шу сабабли қўрхона ушбу

эҳтиёжлардан келиб чиккан холда юқоридаги маҳсулотларни арзон нархларда ва сифатли тарзда етказиб беришни ва ундан даромад олишни режалаштирмоқда.

5.1. Корхонага асосий маҳсулот етказиб берувчилар:

Фирма номи ва манзили	Жамият маҳсулот етказиб берувчидан нима сотиб олиши	Тўлов шартлари
Республикадаги ва минтакадаги қурилиш материаллари савдоси билан шуғулланувчи корхона ташкилотлар	Қурилиш материаллари	Тўлов маҳсулот етказиб берилгандан кейин пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

5.2. Бозор ҳолати таҳлили:

Жамият томонидан курсатиладиган хизматларга бугунги кунда талаб жуда катта, чунки бугунги кунда вилоятимизда катта қурилиш ишлари олиб борилмоқда. Масалан, туманларда қолаверса Урганч шаҳарида ҳам янги колледжлар, эски мактабларни реконструкция қилиш ишлари, туманларнинг қишлоқ жойларида янги замонавий медицина пунктлари, туман (шаҳар) марказларида ҳам ободонлаштириш ишлари амалга оширилмоқда.

Бугунги кунда республикамиз аҳолисининг кўпчилигини ёшлар ташкил қилганлиги сабабли Ўзбекистон Республикаси Президенти томонидан ёш оилаларга катта эътибор қаратилмоқда. Шуларга асосан ҳозирда вилоятимизда ёш оилалар учун кўп қаватли домлар қурилиш ишлари деярли барча туман (шаҳар)ларда амалга оширилмоқда.

Шулар билан бир қаторда ёш оилаларга ўзларида мавжуд биноларни, яшаш жойларини реконструкция қилишга яъни капитал таъмирлашга ҳам республикамиз банклари томонидан кредит маблағлари ажратилмоқда.

Булардан қўшимча жамият жойлашган туманга энг яқин 3 та туманда (яъни Боғот, Урганч ва Янгиариқ туманлари) темир йул қурилиш таъмирлаш хизмати курсатиш корхоналари мавжудлиги, аҳоли ва идора ташкилотларнинг ушбу хизмат турига бўлган талаби ва курсатиладиган хизматлар нархлари юзасидан ўрганиш ишлари олиб борилди.

Туманларнинг темир йул қурилиши ва қурилиш таъмирлаш ва хизматига бўлган талабига келсак юқорида айтиб ўтилганидек ушбу туманларнинг барчасида ёш оилалар учун туман банклари томонидан ипотека кредити ҳисобига берилиши кўзда тутилган кўп қаватли домлар қурилиш ишлари яқин кунларда бошланиши режалаштирилган.

5.2.1. Миқозлар. Жамиятнинг асосий миқозлари вилоятдаги ва тумандаги қурилиш фаолиятига эҳтиёжи булган корхона ташкилотлар ва юридик шахслар ҳисобланади.

5.2.2. Рақобатчилар. Жамиятнинг асосий рақобатчилари туманда ҳамда вилоятда жойлашган давлат ва хусусий қурилиш таъмирлаш ишларини бажариш фаолияти билан шуғулланувчи юридик шахслар.

5.2.3. Бозор имкониятлари.

Хоразм вилояти Ўзбекистон Республикасининг шимолий гарбида жойлашган. Ер майдони 6,1 минг кВ.км ни ташкил этади ва Ўзбекистон ҳудудининг 1,4 фоизини эгаллайди.

Фойдаланиладиган ер майдони 250,0 минг гектар. Вилоят аҳолиси 1 370 минг киши, меҳнат ресурслари сони 663 минг киши.

Аҳолининг 21,9 фоизи шаҳарда, 78,1 фоизи қишлоқларда яшайди.

Хоразм вилояти маъмурий ҳудудий тузилиши бўйича 10 та туман ва Урганч шаҳрига ажратилади.

Булар уз навбатида: 101 қишлоқ фуқаролар йиғини, 612 аҳоли пунктлари, 3 та шаҳар ва 7 та шаҳар типидagi шаҳарчаларга бўлинади.

Вилоятда ҳозирги кунда 27 та йирик саноат корхоналари фаолият курсатаётган бўлиб, шундан 13 таси енгил саноат корхоналаридир.

Автомобиль йулларининг узунлиги 2296 км, шундан каттик коплами йуллар 2218 кмни ташкил қилади.

Вилоятда асосан аграр соҳа ривожланган бўлиб, йилига 280-290 минг тонна яъни, республикада етиштирилаётган пахта хом-ашёсининг 7 фоизини ишлаб чиқаради.

Сунгги йилларда вилоятда енгил саноат ва озик-овқат маҳсулотлари ишлаб чиқариш саноати жадал ривожланди.

2010 йилнинг 1 январ ҳолатига вилоятда оптималлаштиришдан сунг 10276 та фермер хужаликлари фаолият курсатмоқда. Уларга ажратилган жами ер майдони эса 242,3 минг гектарни ташкил қилади.

Бозор имкониятлари ушбу кўрсаткичлардан келиб чиққан ҳолда аниқланди.

Вилоятда юк ташиш хизматига бўлган талаб жуда катта бўлиб, ушбу хизмат курсатиш фаолиятини йулга қуйиш вилоятдаги потенциал истеъмолчиларни ҳамда ундан ташқаридаги мижозларга мулжалланган бўлиб, уни утқизиш имкониятлари мавжуд.

5.2.4. Корхонанинг бозорда ўз ўрнини топиши.

Корхона вилоятдаги бошқа хизмат курсатувчи корхоналаридан фарқли равишда курсатиладиган хизматлар нархларни арзонлаштириб ва сифатини яхшилаш ҳамда мижозларга тулайдиган маблағи эвазига сифатли хизмат курсатиш орқали ўзининг доимий равишдаги мижозларига эга бўлишни ва бозорда ўз ўрнини топишни режалаштирган.

5.3.3. Курсатиладиган хизмат нархини бошқа корхона ташиқлотлардаги нархлар билан солиштирма тахлили.

6. ХИЗМАТ КЎРСАТИШ РЕЖАСИ.

«_____» маъсулияти чекланган жамияти олинадиган лизинг маблағи ҳисобига 100000,0 минг сўмлик қурилиш материаллари сотиб олишни режалаштирган.

Изоҳ: Корхона ушбу мақсадни амалга оширишни кредит маблағини олгандан кейин йўлга қўяди.

ХИЗМАТ КЎРСАТИШ РЕЖАСИ.

Хоразм вилояти Урганч шаҳридаги «_____» маъсулияти чекланган жамияти кредит маблағи ҳисобига сотиб олинадиган қурилиш материалларини темир йуллар қурилиши ва таъмирлаш учун ишлатишни мақсад қилиб қўйган.

Жамият ўз имкониятларидан келиб чиқиб, ишлаб чиқариш ҳажмини қуйидагича белгилайди:

МАХСУЛОТ ИШЛАБ ЧИКАРИШ ҲАЖМИ.

№	Лойиха мақсади	Ўлчов бирлиги	1 кунда	1 Ойда*
1	Темир йул қурилиш таъмирлаш ишларини бажариш	минг.сум	3 239,7	77 754,6
2				

* Жамият ҳар ойда 24 кун хизмат курсатишни амалга оширади.

7. МЕХНАТ РЕСУРСЛАРИ.

«_____» маъсулияти чекланган жамияти ҳозирда 15 та ишчи хизматчи ишлаб келмоқда, булар раис ва бош ҳисобчи ҳамда ишчи хизматчилар.

Жамият ўз олдида қўйган мақсадни яъни лойихани амалга оширса корхонада яна 5 нафар янги ишчи ўрни яратилади.

ИШ ҲАҚИ ФОНДИ.

(минг сумда)

№	Ишчи урни	Иш ҳақи	1 ойда	1 йилда
Бошқарув аппарати ходимлари				

1	Раҳбар	1	200,0	200,0	2400,0
2	Хисобчи	1	180,0	180,0	2160,0
	Жами иш хақи	2		380,0	4560,0
3	Иш хақи жамгармасидан 25% ажратма			95,0	1140,0
	Иш хақи учун жами харажат			475,0	5700,0

№		Ишчи урни	Иш хақи	1 ойда	1 йилда
Курилиш хизмати курсатувчи ишчи ходимлари (курувчилар).					
4	Ишчи ходимлар	20	180,0	3600,0	43200,0
5	Иш хақидан ажратма 25 %			900,0	10800,0
-	Иш хақи учун жами харажат			4500,0	54000,0
	Жами иш хақи учун харажати	22		4975,0	59700,0

8. МОЛИЯВИЙ РЕЖА.

«_____» маъсулияти чекланган жамияти ўз фаолияти давомида курсатилган темир йул курилиш таъмирлаш хизматларини сотишдан тушган суммадан барча сарф харажатлар ва мажбурий тўловларни чегирганда қолган қисми жамиятнинг даромади ҳисобланади.

Курсатиладиган курилиш таъмирлаш хизматлари таннархи унга сарфланган хом-ашё, ишчи-хизматчилар маоши, амортизация, электр энергия, газ сарфи ва бошқа кутилмаган сарф харажатлардан шаклланади.

БОШҚА ХАРАЖАТЛАР.

Шунингдек, маҳсулотларни сақлаш, мойлаш, техник хизмат кўрсатиш, биноларни иситиш, ёритиш харажатлари ўзгармас харажатлар бўлиб, ҳисоблагич ва

белгиланган нормативлар асосида ҳисобланади. Бу харажатлар курилиш хизмати курсатишда жами таннархнинг 0,5 % ни ташкил қилади.

БОШҚАРУВ ХАРАЖАТЛАРИ.

Бошқарув харажатлари 5.700.000 сўмни ташкил қилади 1 йилига.

№	Харажат номи	Ўлчов бирлиги	(сўмда)		
			1 кунда	1 ойда	1 йилда
1	Бошқарув харажатлари	сўм	19 791,6	475 000	5 700 000

9. ТАВАККАЛЧИЛИК ВА ЛОЙИХАНИНГ САМАРАДОРЛИГИ.

9.1. Техник таваккалчилик:

Таваккалчиликнинг асосий белгилари асосан хизмат курсатиш биносини таъмирталаб бўлиб қолиши, хом-ашёлар етказиб беришдаги узилишлар ҳамда маҳсулот сифатини бузилишида кузатилади.

Кутилаётган техник таваккалчилик инвентар ва жихозларни ишдан чиқиши, сифатсиз маҳсулотдан сакланиш ва бошқалар.

Кутилаётган техник таваккалчиликни олдини олиш чора тадбирлари. Хизмат курсатишни бир маромда кетишини учун маҳсулот етказиб берувчилар билан узок муддатли шартномавий ҳамкорликни йулга қуйиш, малакали ходимларининг мавжудлиги, маҳсулот сифати ва нархига алоҳида эътибор қилиниши. Шунингдек хом-ашёлардан узилишлар булмаслиги учун зарур булган материалларнинг омборхонада етарли миқдорда бўлиши ҳамда минтақадаги талаб ва таклифни қуллаган ҳамда маркетинг изланишлари олиб борган ҳолда савдо хизмати курсатишни бир маромда бўлишини таъминлаш.

9.2. Молиявий таваккалчилик.

Таваккалчиликнинг асосий белгилари корхона ҳисоб рақамида маблағ бўлмайд қолиши ва хом-ашё етказиб бериш ҳамда хизматлар курсатишда узилишлар бўлиши.

Кутилаётган молиявий таваккалчиликни олдини олиш чора тадбирлари. Корхона хар ойги даромадидан 10 % маблағини кутилаётган молиявий таваккалчиликка захиралаб қўйиши кўзланган.

9.3. Маҳсулот ишлаб чиқаришдаги таваккалчилик.

Таваккалчиликнинг асосий белгилари мижозларнинг йўқлиги ёки камлигида, шунингдек маҳсулотларни омборхоналарда туриб қолиши.

Курсатилган хизматни таваккалчилигини олдини олиш чора тадбирлари. Бошқа хизмат курсатувчилардан фарқли хизмат нархларини минтақадаги талаб ва талифдан келиб чиққан ҳолда маркетинг изланишлари орқали кескин камайтирилганлиги ва

курсатилаётган хизмат сифатини ошириш ҳамда яхшилаш орқали мижозларга эга бўлиш.

Лойиханинг самарадорлиги шундаки, лизинг маблаг ивазига сотиб олинган курилиш материалларини бевосита хизмат курсатишга йуналтирилиб ушбу жараёнга жалб килинганлиги боис юкоридаги курсаткичларга кура ижобий натижаларни беради.

Корхона хозирги кунда лойиханинг бажарилиши самардорлигига эришиш мақсадида истеъмолчиларга намунали хизмат курсатишни мақсад килиб олган.

10. МОЛИЯВИЙ РЕЖА.

Темир йул курилиш таъмирлаш хизмати курсатиш таннари:

№	Харажатлар	ул.бир	1 кунда сумда	1 ойда м.сумда	1 йилда м.сумда
1	Бажариладиган иш учун кетадиган курилиш материаллари	сум	2 500 000	60000,0	720000,0
2	Амортизация харажатлари	сум	0,0	0,0	0,0
3	Иш хаки харажатлари	сум	150000	3600,0	43200,0
4	Иш хакидан ажратма 25 %	сум	37500	900,0	10800,0
5	Бошқарув харажатлари	сум	19791,7	475,0	5700,0
6	Бошка харажатлар (жами таннархнинг 0,5%)	сум	13536,5	324,9	3898,5
7	Транспорт харажатлари (жами таннархнинг 1%)	сум	27072,9	649,8	7797,0
8	Жами харажат		2 747 901	65949,6	791395,5
9	Бажариладиган ишнинг сотиш бахоси (курилиш ташкилоти харажатлари 17,9% кушилган холда)		3239775,3	77754,6	933055,3
10	Фойда		491 874	11805,0	141659,8
11	Товар айланмасидан 6% солик		194 386,5	4 665,3	55 983,3
12	Соф фойда		297 488	7 139,7	85 676,5

Жамиятнинг 100000,0 минг сўм кредит маблагидан 2 йил муддатга фойдаланиш МОЛИЯВИЙ НАТИЖАСИ.

№	Кўрсаткичлар	1 йилда	2 йилда	Жами 2 йилда
1.	Хизмат курсатиш таннарни	933055,3	933055,3	1866110,6
2.	Курсатилган хизматни сотишдан тушум	791395,5	791395,5	1582791,0
3.	Ялпи даромад	141659,8	141659,8	283319,6
4.	Товай айланмасидан солиги 6%	55983,3	55983,3	111966,6
5.	Кредит фоиз қайтарилиши	13714,3	4952,4	18666,7
6.	Кредит маблағи қайтарилиши	42857,1	57142,9	100000,0
7.	Соф фойда	29105,1	23581,2	52686,3

Х У Л О С А .

Ушбу лойихани амалга оширишда корхона томонидан вилоят бозоридаги ҳамда яқин регионлардаги бозорлар атрофлича анализ қилиб чиқилди. Юқорида курсатилган молиявий натижаларга асосланиб шунини айтиш мумкинки, темир йул қурилиши хизмати курсатиш жараёнида фойдаланиладиган маҳсулотлар ички ва ташқи бозордаги ҳолати, хом-ашё материалларни етказиб бериш, сотиш бозори, бозорга шунга ухшаш хизмат курсатувчи рақобатчиларнинг ҳолати, ҳамда бошқа факторларга асосланиб ушбу лойиха самарали амалга оширилади деб ҳулоса қилиш мумкин.

Ушбу курсатилладиган хизматлар учун керакли миқдорда хом-ашё билан таъминлаш имкони мавжудлиги, замонавий технологиялар билан жиҳозланганлиги, малакали кадрларнинг мавжудлиги, курсатилётган хизматларнинг арзон ва сифатлилиги, юқори ликвидлиги лойихани оқилона тарзда амалга ошишига имконият яратади.

Ушбу хизмат курсатишини йулга қуйиши:

- янги ишчи уринларини ташкил қилиш
- ишлаб чиқариладиган маҳсулотлар сифати ва самарадорлигини ошириш:
- замонавий сервис хизмати курсатиш маданиятини олиб кириш:
- ушбу маҳсулотларга булган талабни қондириш вазифасини хал қилади.

Булардан ташқари, замонавий инвентарлар ва усқуналар ёрдамида ушбу қурилиш таъмирлаш хизмат курсатиш фаолиятини ташкил қилиш қисқа муддатларда корхона томонидан олинладиган даромадни нафакат ошишига, балки кейинчалик хизмат курсатишни ёки мавжуд хом-ашёлар ёрдамида янгидан ташкил қилишга замин ҳозирлайди.

Юқоридаги хизматлар буйича утказилган анализ шунини курсатмоқдаки, ушбу хизматлар бозорда юқори талабга эга. Вилоят аҳолиси сонининг усиши, ушбу билан

боглик равишда курилиш фаолиятига булган талабни ошиши курсатиладиган хизматларни сотиш йилдан-йилга ошиб боришини таъминлайди деган хулосани чикаришга имкон яратади.

Шундай килиб «_____» маъсулияти чекланган жамияти томонидан 100000,0 минг сум микдоридаги кредит маблагидан 16 % йиллик хисобидан 2 йил фойдаланиш натижасида 1866,1 млн сумлик курилиш таъмирлаш хизмати курсатилади. Утган молия йили мобайнида хизматлар таннархидан кейин 283319,6 минг сум даромад олинади. Хамма мажбурий туловлар, соликларни тулагандан кейин жамият хисобида кейинги фаолият учун 52686,3 минг сум соф фойда колади. Бу унинг келгуси ишларига асос булиб, жамият ишини янада ривожлантириш, янгидан ишчи уринлари очиш, хизмат курсатиш сифатини яхшилаш хамда асосий воситаларни сотиб олишда хизмат килади.

Олинган кредит маблагини тулик кайтарилгандан кейин колган фойда жамиятнинг айланма маблагига келиб кушилишини хисобга олсак, кейинги йилларда жамиятнинг молиявий имконияти, яъни оладиган даромади янада салмокли булишни куришимиз мумкин.

(кредит маблагини кайтариш графиги илова килинади)

«_____»

маъсулияти чекланган жамияти раиси:

(имзо, мухр)

***Жамиятнинг 100000,0 минг сўм кредит
маблагини кайтариш
ГРАФИГИ.***

Ойлар	Ой бошига колдик	1 ойлик даромад	Кредит асосий суммаси колдиги	Кредит суммаси кайтиши	Кредит фоиз кайтиши	Жами тулов	Ой охирига колдик
1	0,0	7139,7	100000,0	0,0	1333,3	1333,3	5806,4
2	5806,4	7139,7	100000,0	0,0	1333,3	1333,3	11612,7
3	11612,7	7139,7	100000,0	0,0	1333,3	1333,3	17419,1
4	17419,1	7139,7	100000,0	4761,9	1333,3	6095,2	18463,6
5	18463,6	7139,7	95238,1	4761,9	1269,8	6031,7	19571,6
6	19571,6	7139,7	90476,2	4761,9	1206,3	5968,2	20743,0
7	20743,0	7139,7	85714,3	4761,9	1142,9	5904,8	21978,0
8	21978,0	7139,7	80952,4	4761,9	1079,4	5841,3	23276,4
9	23276,4	7139,7	76190,5	4761,9	1015,9	5777,8	24638,3
10	24638,3	7139,7	71428,6	4761,9	952,4	5714,3	26063,8
11	26063,8	7139,7	66666,7	4761,9	888,9	5650,8	27552,7
12	27552,7	7139,7	61904,8	4761,9	825,4	5587,3	29105,1
13	29105,1	7139,7	57142,9	4761,9	761,9	5523,8	30721,0
14	30721,0	7139,7	52381,0	4761,9	698,4	5460,3	32400,4
15	32400,4	7139,7	47619,1	4761,9	634,9	5396,8	34143,3
16	34143,3	7139,7	42857,2	4761,9	571,4	5333,3	35949,6
17	35949,6	7139,7	38095,3	4761,9	507,9	5269,8	37819,5
18	37819,5	7139,7	33333,4	4761,9	444,4	5206,3	39752,9
19	39752,9	7139,7	28571,5	4761,9	381,0	5142,9	41749,7
20	41749,7	7139,7	23809,6	4761,9	317,5	5079,4	43810,1
21	43810,1	7139,7	19047,7	4761,9	254,0	5015,9	45933,9
22	45933,9	7139,7	14285,8	4761,9	190,5	4952,4	48121,2
23	48121,2	7139,7	9523,9	4761,9	127,0	4888,9	50372,1
24	50372,1	7139,7	4762,0	4762,0	63,5	4825,5	52686,3