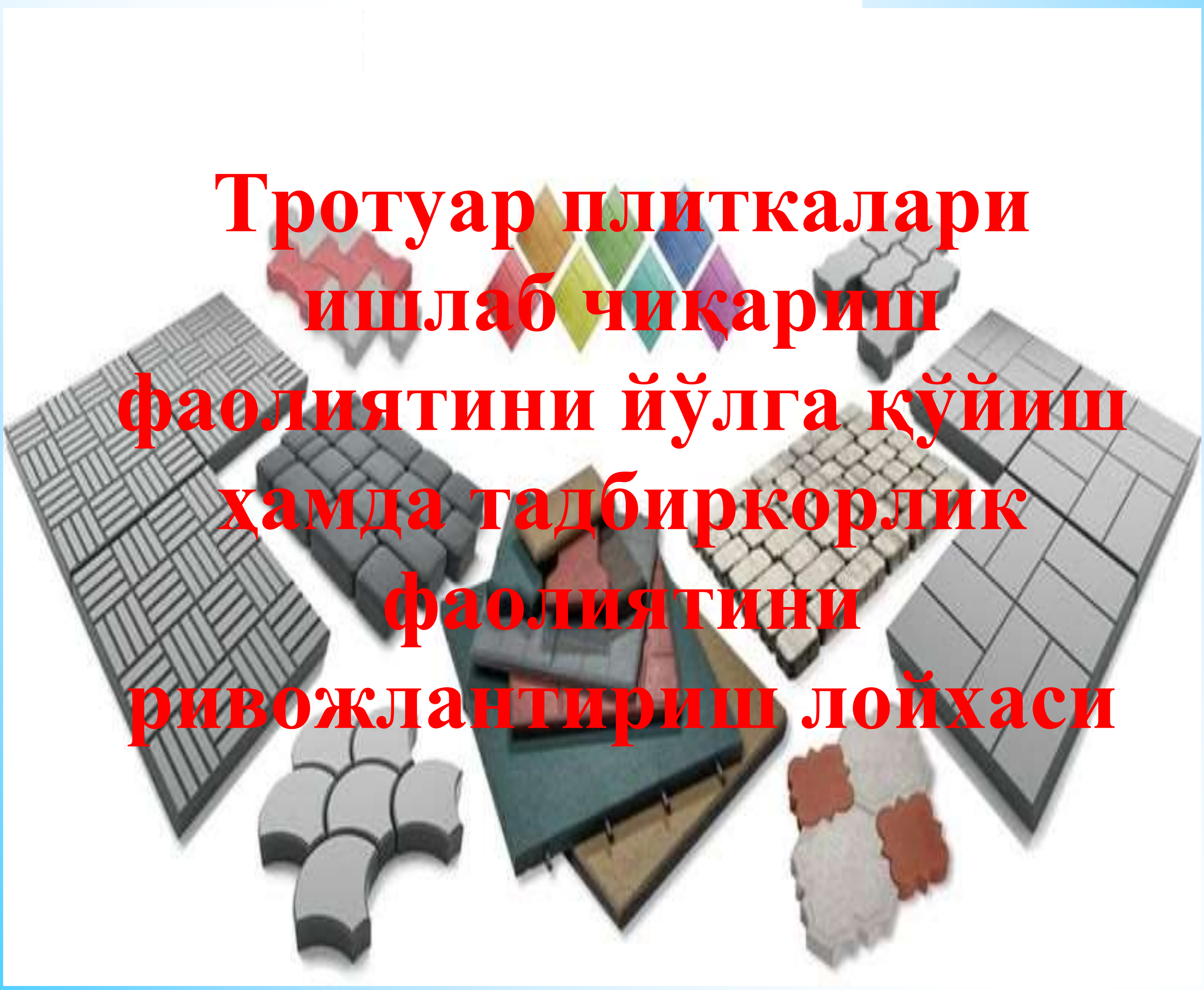
«ТАСДИҚЛАЙМАН»
Ташаббускор
«________________________
_______________»
“______”   ______________2021й.

Тротуар плиткалари ишлаб чиқариш фаолиятини йўлга қўйиш ҳамда тадбиркорлик фаолиятини ривожлантириш лойҳаси



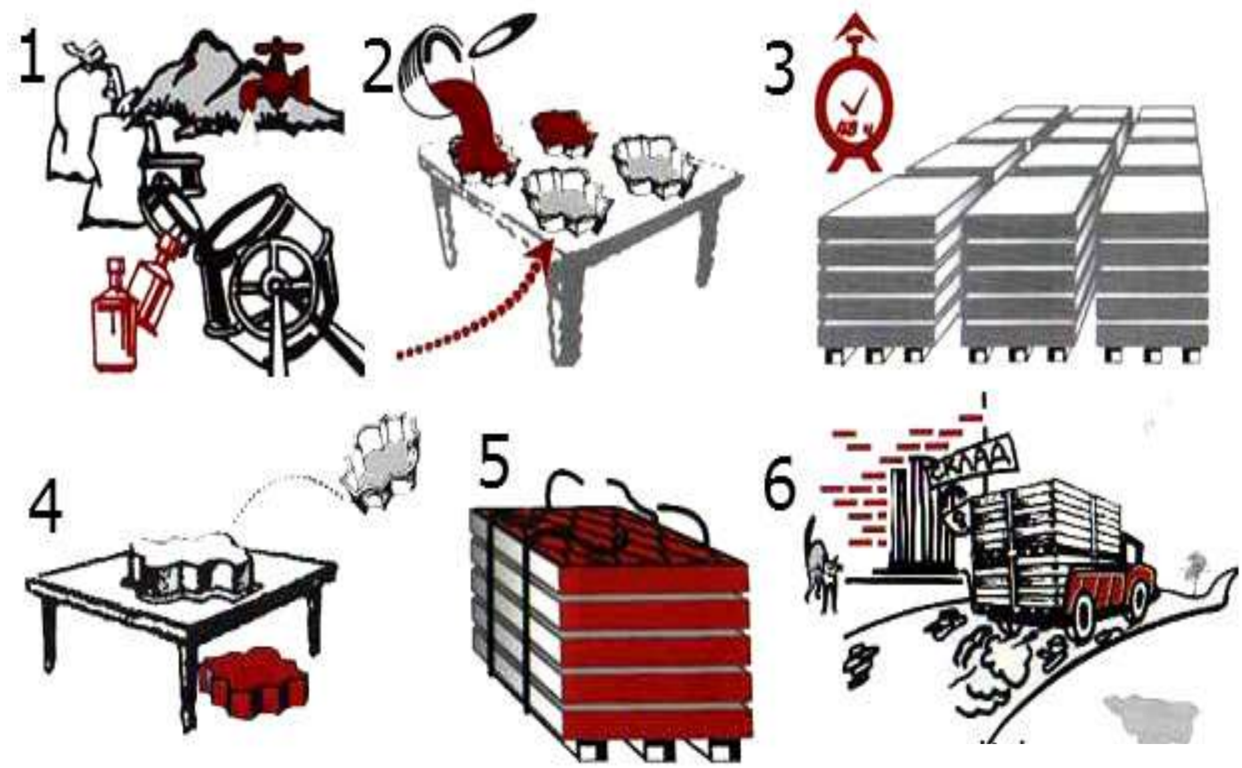
САМАРҚАНД-2021

ЛОЙИҲАНИНГ ҚИСҚАЧА ШАРҲИ

Лойиханинг кискача мазмуни:	
Лойиха ташаббускори:	
Тадбиркор ***(Паспорт маълумотлари):***	
МЧЖнинг рўйхатдан ўтган санаси	
МЧЖнинг фаолият манзили:	
МЧЖ реквизитлари:	
Банк	
Хисоб раками	
ИНН	
Лойиха суммаси	**830 194 000** ***сўм***
Ўз маблағи ҳисобидан 100 %	**830 194 000** ***сўм***
Кредит маблағи ҳисобидан	
Лойиханинг самарадорлик курсаткичлари	
Ишлаб чиқаришдан тушган тушум	***1 кунда –7 800 000 сўм*** ***1 ойда –234 000 000 сўм*** ***6 ойда – 1 404 000 000 сўм*** ***12 ойда – 2 808 000 000 сўм*** ***18 ойда – 2 548 260 000 сўм***
Соф фойда	***1 кунда – 1 579 709сўм*** ***1 ойда –47 391 267сўм*** ***6 ойда – 284 347 600сум*** ***12 ойда –568 695 200сум*** ***18 ойда – 557 901 894сум***
Лойиҳанинг биринчи йилида соф рентабеллиги	**21 %**
Лойиханинг тула узини оклаш муддати	***24 ой***
Яратиладиган янги иш уринлари сони	***20 та***

ЛОЙИҲАДА КЎЗЛАНГАН АСОСИЙ МАҚСАД

Ушбу лойиҳанинг асосий мақсади ажратилган ер майдонларидан унумли фойдаланиш, юртимиз иқтисодий ривожига ҳисса қўшиш, бўш иш ўринларини яртиш, инвестиция маблағларини самарали ўзлаштириш мақсадида Самарқанд вилояти Самарқанд туманида фаолиятни йўлга қўйиб 20 та янги иш ўринга мўлжалланган Тротуар плиткалари ишлаб чиқариш корхонасини ташкиллаштириш ва ишлалаб чиқаришдан тушган даромадлар хисобидан фойда олиш, тадбиркорлик фаолиятидан фойда кўришдан иборат. Ташкиллаштириш орқали хўжалик фаолиятини кенгайтириш. Лойиҳани амалга ошириш учун зарур бўлган маблағлар тадбиркорнинг ўз маблағлари ҳисобидан амалга ошириши режалаштирилган бўлиб, қисқа муддатда рентабеллиги юқори бўлган, тез қопланадиган, замонавий ва самарали бизнес фаолиятини ташкил этиш режалаштирилган.



ЛОЙИҲАНИНГ УМУМИЙ ШАРҲИ

Жорий йилда ишлаб чиқариш корхоналарини ташкил этиш ва хар бир махаллада хеч бўлмаганда битта ишлаб чиқариш корхонаси фаолиятини ташкил этишга бўлган талабни қондириш борасида қатор тадбирлар ва дастурлар ишлаб

чиқилди. Бу борада кенг кўламли ишлар бутун Республика буйича олиб борилмокда.

Кейинги йилларда ишлаб чиқариш соҳасида кенг кўламли ислоҳотлар ўтказилиб, салмоқли натижаларга эришилмокда.

Бизнес фаолиятини режалаштиришнинг энг асосий ютуғи шундан иборатки, тўгри ташкил этилган бизнес режа хар бир тадбиркор учун энг долзарб масала соҳага инвестиция қилиш жозибадорлиги изохлайди. Ушбу бизнес режа тротуар плиткалари ишлаб чиқариш ва уларни қурувчи ва пудратчи корхоналар билан шартнолма тузган холда буюртмалар асосида ишлаб чиқариш ва етказиб бериш фаолиятини ташкил этишни режалаштирган. Бундан ташқари ушбу корхонанинг ташкил этилиши ишчи ходимлар учун хам бир қанча қулайликларни келтириб чиқаради, ҳусусан ишчиларни хизмат автотранспортларида ишгача олиб келиш ва уйигача олиб бориш ва бошқа шу каби бир қанча қулайликлар мавжуд.

<u>Лойиҳани амалга ошириш иккибосқичдан иборат.</u>

<u>1 БОСҚИЧ – Тайёргарлик ишларининг ташкил этилиши.</u>

Вақт оралиғи: 1-2- ойлар.

Қилинадиган ишлар:Лойиҳани амалга ошириш учун зарурий бўлган ер майдонлари, маблағ ва капитал ресурс манбаларини аниқлаш, лойиҳанинг иктисодий ҳисоб китоблари, техник иктисодий асоси ва бизнес режасини ишлаб чикиш. Лойиҳа сметасини аниқлаш. Биноларни қуриш учун қурувчи-пудратчи корхоналар ва ишлаб чиқариш асбоб-ускуналарини етказиб берувчи ташкилотлар (Республика худуди ва чет - эл) билан сотиб олиш буйича шартномалар ва келишув баёнлари тузиш, ундан ташқари махаллий савдо ташкилотлари билан фаолият йўлга қўйилгандан кейин биринчи чорак учун зарур бўлган олди-сотти хамкорликлар буйича келишувлар олиб бориш. Банк молия муассасаларига ушбу лойиҳани амалга ошириш учун зарурий маблағ суммаси ва лойиҳа самарадорлигини асословчи ҳужжатлар билан белгиланган тартибда мурожаат этиш ва зарурий ҳолатда кредитни ўзлаштириш.

<u>2 БОСҚИЧ: Қурилиш-монтаж ишлари ва инвестицияни ўзлаштириш.</u>

Вақторалиғи: 3-4- ойлар

Қилинадиган ишлар: ер майдонларини ўзлаштириб лойиҳада кўзда тутилган барча ишларни якунлаш. Яъни бу босқичда аввало қурилиши

режалаштирилаётган корхона биноси атрофи тозаланиб, ободонлаштирилади ва ишлаб чиқариш корхонаси биноси қурилади. Бу бино Самарқанд вилояти Самарқанд тумани Янгиариқ маҳалласи худудида ташкил этилиши режалаштирилган.

ЛОЙИҲА АСОСИГА ҚЎЙИЛГАН АСОСИЙ ПАРАМЕТРЛАР

Хариди режалаштирилган махсулот умумий қиймати – **520 000 000** сўм.

Фаолиятнинг мазмуни–Самарқанд вилояти ҳудудида ўз маблағлари ҳисобидан тротуар плиткалари ишлаб чиқариш корхонаси ташкил этиш ва тадбиркорлик фаолиятини ривожлантириш лойихаси.

Лойиҳа суммаси (киритиладиган инвестициялар ҳисобидан):

830 194 000 сўм.

Солиқ тўловлари амалга оширилгунга қадар бўлган соф фойда

(ўрта ҳисобда) - **923 174 628 сўм.**

Ўрта ҳисобдаги йиллик соф фойда – **749 912 388** сўм

Лойиҳанинг тўла қопланиш муддати – **2** йил.

Лойиҳа самарадорлигининг интеграл кўрсаткичлари	
Кўрсаткич	**Мазмун**
Лойиҳанинг ялпи даромаддан ўзини оқлаш муддати	2 йил
Лойиҳанинг солиқлар тўлангунга қадар бўлган фойдадан оқланиш муддати	1.5 йил
Ўртача рентабеллик даражаси (соф фойданинг харажатларга нисбати)	**17** %
Тўла оқланиш даври	3 йил

Лойиҳанинг умумлашган «Монте – Карло» усулидаги таҳлили шуни кўрсатадики, хатто фаолият ривожининг пессимистик сценарийси барқарор кўрсаткичларга ҳамда ижобий прогнозларга эга. Яъни лойиҳанинг ўз ўзини оқлаш муддатининг лойиҳа давомийлиги билан тенглиги, соф фойда даражасининг пессимистик прогнозларда (бошқаларга нисбатан паст нарҳлардаги махсулотни назарда тутиб) юқорилиги, яъни ялпи даромадга нисбатан **21** фоиз ортиқроқ

эканлиги, нормал рентабеллик лойиҳани барқарор ва даромадли эканлиги асослайди.

Бундан ташқари,лойиҳанинг мавсумийлик характерга эга эмаслигини ҳисобга олсак, бу иш хақи харажатларини иш хажмига қараб ошириб бориш имкониятлари мавжудлиги, ва лойиҳадаги инвестиция маблағидан бир эмас, бир неча маротаба самарали фойдаланиш имконияти мавжудлиги, инвестициянинг тўла кайтарилишининг рисклардан холи равишда кафолатланганлиги ва фаолиятни ахолига сифатли тротуар плиткалари ишлаб чиқариш орқали ўзини оқлаб, фойда келтирилишини, лойиҳанинг муваффақиятли бизнес фаолият эканлигини асослайди.

Бу эса ўз навбатида унинг самарали ва фойдали бизнес фаолият сифатида жозибадорлигини оширади.

ИШЛАБ ЧИҚАРИШ ЖАРАЁНИНИНГ ТАВСИФИ

ИШЛАБ ЧИҚАРИШ ЖАРАЁНИ ШАРХИ

Режалаштирилаётган тадбиркорлик фаолияти Самарқанд вилоятида қуриилиши режалаштирилган корхона биноси атрофи ободонлаштиришдан бошланади.

Бундан ташқари, ишчилар иш вақтида 30 дақиқадан дам оилишлари учун хона ташкил этилиши режалаштирилган.

Шу билан бирга, корхона раҳбари корхонани ташкил этишда ишчиларга яхши иш шароитлари яратишни ўз олдига мақсад қилиб қўйди.

КОРҲОНА ҚУВВАТИ

Ташаббускор ташкил этилиши режалаштирилаетган корхонада тротуар плиткалари ишлаб чиқаришни режалаштирган.

4 - Жадвал. Ишлаб чиқариш қуввати **сўмда**

100 % қувватда					
№	**Номланиши**	**ойлик ишлаб чиқариш хажми**			
		Ўлчов бирлиги	**Ойлик ишлаб чивариш Сони**	**Бир кв/м нархи**	**Жами сумма**
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	5200	45 000	234 000 000

Жами						234 000 000
сўмда						
1 йилда		**Нарҳ усиши - 0%**	**Қувват =%**			**1,00**
№	**Номланиши**	**ойлик ишлаб чиқариш хажми**				
		Ўлчов бирлиги	**Ойлик хажми**	**Бир ойлик тўлови**	**Йиллик хажми**	**Жами**
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	5200	234 000 000	62 400	2 808 000 000
Жами ишлаб чиқариш қиймати						**2 808 000 000**
2 йилда		**Нарҳ усиши - 15%**	**Қувват=%**			**1,00**
№	**Номланиши**	**ойлик ишлаб чиқариш хажми**				
		Ўлчов бирлиги	**Ойлик хажми**	**Бир ойлик тўлови**	**Йиллик хажми**	**Жами**
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	5720	283 140 000	68 640	3 397 680 000
Жами						**3 397 680 000**
3 йилда		**Нарҳ усиши - 20%**	**Қувват=%**			**1,00**
№	**Номланиши**	**ойлик ишлаб чиқариш хажми**				
		Ўлчов бирлиги	**Ойлик хажми**	**Бир ойлик тўлови**	**Йиллик хажми**	**Жами**
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	6578	374 452 650	78 936	4 493 431 800
Жами						**4 493 431 800**

ИШЧИ КУЧИ РЕСУРЛАРИ ВА УЛАРГА БЎЛГАН ТАЛАБ

Ушбу лойиҳанинг ишчи кучига ва ходимларга бўлган талаби 20 кишини ташкил қилади. Шундан маъмурият ходимларининг сони 2 тани ташкил қилиб, қолган 18 киши ишчи хизматчилардан иборат бўлади.

Маъмурий ходимлар таркиби корхона раҳбари ва хисобчидан иборат бўлади.

Ишчи – хизматчи ходимлар таркиби эса 18 нафар ишчидан иборат бўлади.

Ишчиларнинг иш вақти 8 соатлик олти иш куни тартибида ташкил этилади, яъни эрталаб соат 9:00 дан кеч соат 19:00 гача (тушлик 13:00 дан 14:00 гача) иш вақти ҳисобланади.

(Қаранг: ҳисоб-китоби Молиявий бўлим, 13- жадвал)

ЭНЕРГИЯ РЕСУРЛАРИ САРФИ

Юқорида таъкидлаб ўтилганидек ташкил этилиши мўлжалланаётган корхона учун қуриладиган бинода барча энерготаъминот тизимларига уланиш имконияти мавжуд ва қурилиш лойиҳасида уларга тўлиқ уланиш кўзда тутилган. Электроэнергия сарфи асосан биноларни ёритиш ва ускулар ишлаши учун сарфланади. Шу сабабдан корхонанинг кунлик электроэнергия ресурсларига бўлганталаби 250 кВт ва йиллик сарф миқдори 90 000 кВт.ни ташкил этади.

Электроэнергия таъминоти учун тўловларни амалга ошириш ойма-ой олиб борилади.(Қаранг: 14- жадвал)

ПОТЕНЦИАЛ ТАЛАБ ВА УНГА ТАЪСИР ЭТУВЧИ ОМИЛЛАР

Потенциал талаб сифатида аҳолининг сифатли махсулотга бўлган харид қобилияти билан таъминланган талабга айтилади. Ушбу хизматга эхтиёж ва талабнинг юқори бўлишига қарамасдан республика микёсида йиллик катта потенциал талаб мавжуд.

Потенциал талабга қуйидаги омиллар ўз таъсирини ўтказади:

- Бозорда таклифнинг талабдан кам бўлиши (махсулот дефицити) – яъни таклифнинг хаддан зиёд камайиб кетиши талабнинг кескин кўтарилишига, аҳолининг дефицитга айланган махсулотга эътибори ва харид қилишга интилиши ошишига олиб келади.

- Аҳоли турмуш даражаси – яъни аҳоли турмуш даражасининг яхшиланиб бориши истеъмол товарлари харидини ошириб, потенциал талабнинг ошишига ва аксинча турмуш даражаси ва ижтимоий ахволнинг ёмонлашуви потенциал талабнинг камайишига сабаб бўлади.
- Ижтимоий сиёсат – ижтимоий химоянинг яхшиланиши ва ижтимоий мухитнинг барқарорлиги потенциал талабга тўгри мутаносиб равишда таъсир қилади.
- Инфляция даражаси – инфляция ёки дефляция даражасининг кескин ошиши ёки тушуши потенциал талабга тўғри мутаносиб равишда таъсир кўрсатиши мумкин.
- Юқоридаги омилларга ўхшаш яна кўплаб сиёсий ахвол, иктисодий танглик ва мафкуравий ўзгаришлар, уруш ва форс – мажор холатлар, технологик ўзгаришлар ва глобаллашув ва интеграция жараёни, табиий офатлар хам потенциал талабнинг ўзгаришига ўз таъсирини ўтказиши мумкин.

ЛОЙИҲАНИНГ МОЛИЯВИЙ АСОСЛАРИ

8-жадвал. Лойиҳатўғрисидақисқача маълумот

Лойиҳанинг номланиши	**Самарқанд вилояти, Самарқанд туманида МФД ва Темир эшиклар ҳамда ромлар ишлаб чиқариш фаолиятини**
Лойиҳа суммаси	**823 944 000 сўм**
Лойиҳа иштирок этадиган шахсий инвестиция	**823 944 000 сўм**
Лойиҳада катнашадиган кредит микдори	0 сўм
Лойиҳада режалаштирилаётган Ўртача йиллик соф фойда	**568 695 200 сўм**
Лойиҳа муддати	24 ой
Лойиҳанинг реал оқланиш муддати	24 ой
Лойиҳани режалаштириш санаси	2021 йилнинг биринчи чораги
Лойиҳа ташаббускори	**Рахимов Кахрамон Мўминович**
Лойиҳа ташаббускорининг манзили:	Ўзбекистон Республикаси, Самарқанд вилояти, Самарқанд туман
Лойиҳа ташаббускорининг телефон рақами	

УМУМИНВЕСТИЦИОН ХАРАЖАТЛАР ВА МОЛИЯЛАШ МАНБААЛАРИ

Жадвал № 9. Кредит маблағларининг сарфланиши ва молиявий харажатлар.

А. Кредит ҳисобига харид қилинаётган махсулот					
№	**Махсулот номи**	**Ўлч.бир.**	**Сони (дона)**	**Режалаштири-лаётган харид нархи (сўм)**	**Жами қиймат сўмда**
1	Мешалка	Х	12	12 456 000	149 472 000
2	Тебратиш столи	Х	24	6 228 000	149 472 000
3	Қуритиш хонаси 6х7	Х	6	70 000 000	420 000 000
4	Қуритиш хонаси 5х4	Х	1	25 000 000	25 000 000

5	Навис 60х6	Х	1	80 000 000	80 000 000
Жами :					**823 944 000**
Жами :					**823 944 000**

Жадвал № 10. Умуминвестицион харажатлар ва молиялаштириш манбаалари

А. Лойиҳанинг умумий қиймати			
№	**Кўрсаткичларнинг номланиши**	**Махаллий валюта (сўм)**	**Хиссаси (%)**
1	Бино қурилиш	525 000 000	
2	Ускуна сотиб олиш	298 944 000	
ЖАМИ		**823 944 000**	
3	Руйхатга олиш тўлови (нотариус)	1 500 000	
4	Бизнес-режа ишлаб чиқиш харажатлари	750 000	
5	Кўзда тутилмаган бошқа харажатлар	4 000 000	
ЖАМИ		**6 250 000**	
ЖАМИ ЛОЙИҲАНИНГ БОШЛАНҒИЧ ҚИЙМАТИ		**830 194 000**	**100**
В. Молиялаштириш манбаалари			

№	Кўрсаткичларнинг номланиши	Шахсий маблағ иштироки	кредит иштироки
1	Бино қурилиш ва пардоз ишлари	525 000 000	
2	Ускуна сотиб олиш	298 944 000	
7	Руйхатга олиш тўлови (нотариус)	1 500 000	0
9	Бизнес-режа ишлаб чиқиш харажатлари	750 000	0
10	Кўзда тутилмаган бошқа харажатлар	4 000 000	0
ЖАМИ:		**830 194 000**	**0**
ФОИЗЛАРДА:		**100 %**	

С. Жами молиялаштириш ва манбаалар			
№	**Номланиши**	**Сўм**	**%**
1	Шахсий маблағ иштироки	**830 194 000**	
2	Кредити қиймати иштироки		
ЖАМИ:		**830 194 000**	**100%**

КОРХОНА ДАРОМАДИ РЕЖАСИ

Жадвал № 11. Хизмат кўрсатиш ва ялпи тушум режаси

Ишлаб чиқаришдан тушган тушум прогнози					
№	**Махсулот номи**	**Ўлчов бирлиги**	**Сони**	**Йиллик тўлови**	**Жами**
1 йилда					
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	62 400	45 000	2 808 000 000
Жами					**2 808 000 000**
2 йилда					
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	68 640	49 500	3 397 680 000
Жами					**3 397 680 000**
3 йилда					
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	78 936	56 925	4 493 431 800
					4 493 431 800

Жадвал № 12. Хизмат кўрсатиш ва ялпи тушум режаси

Т/р	Махсулот номи	Улчов бирлиги	Ишлаб чикариш хажми			Сотилиши 1 ойда (Сўм)		
			1 кунда (дона)	1 ойда (дона)	1 йилда (дона)	Миқдори	Нархи (сум)	Жами суммаси (сум)
1	Тротуар плиткалари	Кв/м	200	5200	62 400	5200	45 000	234 000 000
	Жами:							**234 000 000**

ХОМ – АШЁ РЕСУРСЛАРИ САРФ – ХАРАЖАТЛАРИ

Жадвал № 13. Хом – ашё хариди учун йиллик САРФ - ХАРАЖАТЛАР

Тарбияланувчилар учун хом-ашё сарфи (100% қувватда) (50 киши ҳисобидан)							
№	**Номланиши**	Ўл/б	Бир кунлик сарфи	Бир ойлик сарфи		Бир йиллик сарфи	
				Сони	суммаси	Сони	суммаси
1	Қум	Кг	1 900	49400	2 025 400	592 800	24 304 800
2	Цемент	Кв/м	650	16900	18 590 000	202 800	223 080 000
3	Бўйоқ 960	Кг	3	78	14 040 000	936	168 480 000
4	Бўйоқ 313	Кг	3	78	14 040 000	936	168 480 000
5	Оқ бўйоқ	Кг	14	364	101 920 000	4 368	1 223 040 000
6	Кимёвий воситалар	Кг	5	130	20 800 000	1 560	249 600 000
Жами:							**2 056 984 800**
1-йил		**Тарбияланувчилар учун хом-ашё сарфи (100 % қувватда)**					
№	**Номланиши**	Ўл/б	Бир кунлик сарфи	Бир ойлик сарфи		Бир йиллик сарфи	
				сони	суммаси	Сони	Суммаси
1	Қум	Кг	1 900	49400	2 025 400	592 800	24 304 800
2	Цемент	Кв/м	650	16900	18 590 000	202 800	223 080 000
3	Бўйоқ 960	Кг	3	78	14 040 000	936	168 480 000
4	Бўйоқ 313	Кг	3	78	14 040 000	936	168 480 000
5	Оқ бўйоқ	Кг	14	364	101 920 000	4 368	1 223 040 000
6	Кимёвий воситалар	Кг	5	130	20 800 000	1 560	249 600 000
Жами:							**2 056 984 800**
2-йил		**Тарбияланувчилар учун хом-ашё сарфи (100% қувватда, нарҳ ўсиши 10%)**					
№	**Номланиши**	Ўл/б	Бир	Бир ойлик сарфи		Бир йиллик сарфи	

			кунлик сарфи	сони	суммаси	Сони	Суммаси
1	Қум	Кг	2090	54340	2 450 734	652080	29 408 808
2	Цемент	Кв/м	715	18590	22 493 900	223080	269 926 800
3	Бўйоқ 960	Кг	3	78	15 444 000	936	185 328 000
4	Бўйоқ 313	Кг	3	78	15 444 000	936	185 328 000
5	Оқ бўйоқ	Кг	15	390	120 120 000	4680	1 441 440 000
6	Кимёвий воситалар	Кг	6	156	27 456 000	1872	329 472 000
Жами:							**2 440 903 608**
3-йил		**Тарбияланувчилар учун хом-ашё сарфи (100% қувватда, нарҳ ўсиши 15%)**					
№	**Номланиши**	Ўл/б	Бир кунлик сарфи	Бир ойлик сарфи		Бир йиллик сарфи	
				сони	суммаси	сони	Суммаси
1	Қум	Кг	2404	62504	3 241 770	750048	38 901 240
2	Цемент	Кв/м	822	21372	29 739 138	256464	356 869 656
3	Бўйоқ 960	Кг	4	104	23 680 800	1248	284 169 600
4	Бўйоқ 313	Кг	4	104	23 680 800	1248	284 169 600
5	Оқ бўйоқ	Кг	18	468	165 765 600	5616	1 989 187 200
6	Кимёвий воситалар	Кг	6	156	31 574 400	1872	378 892 800
Жами:							**3 332 190 096**

ИШЧИ КУЧИ САРФ ХАРАЖАТЛАРИ

Жадвал № 14. Штатлар жадвали ва йиллик иш хақи фонди

	Лавозими	**Сони**	**Ойлик иш хақи**	**Умумий иш хақи**	**Йиллик иш хақи (12 ой)**	**12 % иш хақидан даромад солиғи**
1.1. МАЪМУРИЯТ						
1	Корхона раҳбари	1	1 500 000	1 500 000	18 000 000	2 160 000
2	Ҳисобчи	1	1 200 000	1 200 000	14 400 000	1 728 000
Маъмурият жами:		***2***	***2 700 000***	***2 700 000***	***32 400 000***	***3 888 000***
1.2. ИШЧИ ХИЗМАТЧИЛАР						
3	Ишчи ходимлар	18	1 000 000	18 000 000	216000000	25920000
Ишчи хизматчилар жами:		***18***	***1 000 000***	***18 000 000***	***21 600 000***	***25 920 000***

ХАММАСИ:	20	3 700 000	20 700 000	248 400 000	29 808 000

Жадвал № 13а. Иш хақи фондининг йилдан йилга ўсиб бориши

№	Номланиши	1 йил	2 йил	3 йил
1	Маъмурият иш хақи	*32 400 000*	*35640000*	*40986000*
2	Маъмурият иш хақидан 12 % ажратма	*3 888 000*	*4 276 800*	*4 918 320*
3	Ишчи хизматчилар иш хақи	*216 000 000*	*237 51 2000*	*273 240 000*
4	Ишчи хизматчилар иш хақидан 12 % ажратма	*25 920 000*	*28 512 000*	*32 788 800*
5	***Жами ишхақи харажатлари***	**248 400 000**	**273 240 000**	**314 226 000**
6	***Жами 12 % ажратмалар***	**29 808 000**	**32 788 800**	**37 707 120**
ЖАМИ ИШ ХАҚИ ХАРАЖАТЛАРИ		**278 208 000**	**306 028 800**	**351 933 120**

ЭНЕРГИЯ РЕСУРСЛАРИ САРФ ХАРАЖАТЛАРИ

Жадвал № 14. Коммунал харажатлар

Энергия ресурсларига бўлган талаб(сўм)							
№	**Номланиши**	**Ўл.бир**	**Кун-лик сарф**	**Ойлик сарф**	**Йиллик сарф**	**Бир бирлик нархи**	**Йиллик сарф қиймати**
Биринчи йилда							
1	Электр энергияси	квт/соат	250	6500	78 000	400	31 200 000
2	Ичимлик суви	м.куб	50	1300	15 600	400	6 240 000
3	Оқова	м.куб	50	1500	18 000	200	3 600 000
Жами йиллик сарф							**41 040 000**
Иккинчи йилда							
1	Электрэнергияси	квт/соат	275	7150	85 800	440	37 752 000
2	Ичимлик суви	м. куб	55	1430	17 160	440	7 550 400
3	Оқова	м.куб	55	1430	17 160	220	3 775 200
Жами йиллик сарф							**49 077 600**
Учинчи йилда							
1	Электрэнергияси	квт/соат	316	8216	98 592	506	49 887 552
2	Ичимлик суви	м. куб	63	1638	19 656	506	9 945 936
3	Оқова	м.куб	63	1638	19 656	253	4 972 968
Жами йиллик сарф							**64 806 456**
Жами уч йиллик сарф							**154 924 056**

ЯЛПИ ХАРАЖАТЛАРҲИСОБИ

Жадвал № 16. Ялпи ишлаб чиқариш харажатлари (таннарҳ калькуляцияси)

Лойиҳа даврининг жами харажатлари (таннарҳ калькуляцияси)			
Ҳаражат турлари	**1 йил**	**2 йил**	**3 йил**
Қувватларнинг ўзлаштирилиши	***100%***	***100%***	***100%***

Хом ашё харажатлари	2 056 984 800	2 440 903 608	3 332 190 096
Коммунал харажатлар	41 040 000	49 077 600	64 806 456
Иш хақи харажатлари	248 400 000	273 240 000	314 226 000
Ишчи-ходимларининг иш хақидан ижтимоий тўлов ажратмалари	29 808 000	32 788 800	37 707 120
Жами харажатлар	**2 376 232 800**	**2 796 010 008**	**3 748 929 672**

ХУЛОСА

Даромадлилик ва самарадорлик таҳлили шуни кўрсатмоқдаги лойиҳа рентабеллик даражаси ялпи ҳисобда **21%** фоизни ташкил қилмокда. Шу ўринда ялпи харажатларга нисбатан соф рентабеллик ўрта ҳисобда **20%** фоизни ташкил қилмокда. Бундан ташқарилойиҳанинг реал қопланиш муддати ялпи фойда ҳисобидан икки йилни ташкил килади. Реал қопланиш муддатининг лойиҳа давомийлик давридан пастлиги соҳанинг молиявий – иктисодий жозибадорлигидан хабар бериб турибди.

Таъкидлаб ўтилганидек юқори фойда нормалари лойиҳанинг барча турдаги инқирозлар ва рискларга чидамли эканлигини кўрсатмокда. Ўндан ташқари ўртача олиниши мумкин бўлган **568 695 200 сўмлик** соффойда хўжалик мақсадлари ва режаларини тўла амалга оширишга ва даромадни соҳани кенгайтириш ва бошка фаолият турларини жорий этишга инвестиция қилиш имконини яратади.

Хулоса қилиб айтганда, юқоридаги маълумотларни ҳисобга олиб лойиҳа тижорий самарадор ва барқарор деб бахоланади мўлжалланган мақсадлар ва стратегик режаларга эришиш имконини яратишга қодирлиги билан бу соҳага инвестиция киритиш лозимлигини кўрсатиб турибди.

Бу турдаги ишлаб чиқариш фаолиятини жорий этиш Ўзбекистон Республикасининг бугунги кундаги сиёсатига тўла мос келади ва ривожланиш, тараккий этиш учун кенг имкониятлар яратиб бериб, худуднинг иктисодий – ижтимоий ўсиши ва барқарорлигига уз хиссасини кўшади.

Барча келтирилган маълумотлар ва ҳисоб – китобларни ўрганиб чиқиб

Ташаббускор “______________________________________” Самарқанд вилоятида тротуар плиткалари ишлаб чиқариш корхонаси фаолиятини ташкил этиш мақсадида

830 194 000 сўм миқдордаги шахсий маблағини сарфлашга қарор қилади ва бу маблағларни мақсадли сарфланиши буйича мажбуриятларни ўз зиммасига олади.

Ташаббускор:__________.__.__(имзо) ______ сана «____» __________2021 й.

м.ў.